

Załącznik do Zarządzenia Nr 39/2017
Burmistrza Miasta i Gminy Prusice
z dnia 20 kwietnia 2017 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie Uchwały Nr XXXVIII/244/16 Rady Miasta i Gminy Prusice z dnia 30 listopada 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gminnych oraz art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147)

Burmistrz Miasta i Gminy Prusice podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ Nr GN.6840.3.2017

nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Prusice przeznaczonych do zbycia w przetargu ustnym nieograniczonym

Lp.	Położenie działek	Nr działki KW	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Forma sprzedaży	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego dla wsi Skokowa
1.	Skokowa	459/6 AM-1 WR1W/00 0 16624/5	0,1202 ha	Działki położone na terenie płaskim o średnim stopniu zurbanizowania i intensywności zabudowy mieszkaniowej. Rejon lokalizacji uzbrojony w sieć: wodociągową i energetyczną. Dostępność komunikacyjna średnia – dojazd drogą gruntową nieutwardzoną. Wieś Skokowa oddalona około 8 km na zachód od Prusic, około 40 km od Wrocławia i około 8 km od budowanej drogi krajowej S5. Jest to druga co do wielkości miejscowość w gminie. Funkcjonuje tu Szkoła Podstawowa oraz Punkt Przedszkolny, ośrodek zdrowia - Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „DIAMED”, Prywatny Dom dla Osób Starszych „Maria”, Klub sportowy Dolpasz Skokowa..	43 820,00 zł + podatek VAT 23 %	Na własność	Działki nr 459/6, 459/7, 459/9, 459/10, 459/13 i 459/15 leżą na obszarze oznaczonym w planie symbolami: MU 2, przez co rozumie się zabudowę mieszkaniową oraz usługi nieucieżliwe.
2.	Skokowa	459/7 AM-1 WR1W/00 0 16624/5	0,1201 ha		41 850,00 zł + podatek VAT 23 %	Na własność	
3.	Skokowa	459/9 AM-1 WR1W/00 0 16624/5	0,1201 ha		43 784,00 zł + podatek VAT 23 %	Na własność	
4.	Skokowa	459/10 AM-1	0,1201 ha		41 850,00 zł + podatek	Na własność	

		WR1W/00 016624/5			VAT 23 %	
5.	Skokowa	459/13 AM-1 WR1W/00 016624/5	0,1219 ha		44 433,00 zł + podatek VAT 23 %	Na własność
6.	Skokowa	459/15 AM-1 WR1W/00 016624/5	0,1200 ha		43 748,00 zł + podatek VAT 23 %	Na własność

Burmistrz Miasta i Gminy Prusice informuje, że zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz.2147 ze zm.) pierwszeństwo w ich nabyciu z zastrzeżeniem art. 216 lit. a przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1 ; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu,

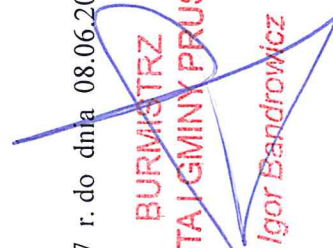
2/jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni ,licząc od dnia wywieszenia wykazu

Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu proszone są o złożenie pisemnego zawiadomienia do tut. Urzędu w terminie 6 tyg. od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości .

Prusice dnia 27.04.2017 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Prusicach na okres trzech tygodni tj. od dnia 27.04.2017 r. do dnia 08.06.2017 r., u sołtysa miejscowości Skokowa, w prasie lokalnej oraz na stronie biuletynu informacji publicznej.

Wykaz zdjęty z tablicy ogłoszeń dnia


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY PRUSICE
Igor Bandrowicz