załącznik nr ………….do SIWZ

**UMOWA NR .......................**

zawarta w Prusicach, w dniu ………..2013 r. pomiędzy:

**Gminą Prusice ul. Rynek 1, 55-110 Prusice** reprezentowaną przez:

# Igora Bandrowicza – Burmistrza Miasta i Gminy Prusice

przy kontrasygnacie:

**Konrada Przemysława Buczka - Skarbnika Miasta i Gminy Prusice**

NIP 915 16 03 758

REGON 931935106

zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

a

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

 reprezentowaną przez:

## ………………………………………………….

zwaną dalej **WYKONAWCĄ**

na podstawie art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r.,  nr 113 poz.759 z późn. zm.) w trybie przetargu nieograniczonego,

o następującej treści:

**§ 1.**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest realizacja zgodnie ze złożoną ofertą, SIWZ i niniejszą umową, zadania obejmującego wybrane roboty budowlane oraz dostawy i usługi w ramach zadania inwestycyjnego pn**.  *„Budowa sieci szerokopasmowej oraz dostawa zestawów komputerowych w ramach realizacji projektu pn. Informatyzacja Gminy Prusice jako sposób na przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu”,*** które obejmuje:

1. **I etap** **- Budowa infrastruktury sieciowej**
2. opracowanie projektów budowlanych w odniesieniu do wszystkich robót budowlanych wskazanych w PFU, oraz:
* uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień i decyzji koniecznych do uzyskania pozwolenia na budowę w odniesieniu do wszystkich robót budowlanych wskazanych w PFU,
* opracowanie projektów wykonawczych wszystkich branż w wymaganym zakresie w odniesieniu do wszystkich robót budowlanych wskazanych w PFU,
* uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub braku sprzeciwu w sprawie przystąpienia do realizacji wszystkich robót budowlanych wskazanych w PFU,
* opracowanie szczegółowego harmonogramu prac;
* wykonanie dokumentacji powykonawczej;
* uzyskanie potwierdzenia o możliwości przystąpienia do użytkowania obiektu wydanego przez właściwy organ Nadzoru Budowlanego, jeśli będzie wymagane odrębnymi przepisami,

zwanych dalej dokumentacją projektową;

1. budowę sieci szerokopasmowej, w tym między innymi:
* budowa masztów / wież antenowych,
* instalacja konstrukcji wsporczych,
* instalacja szaf zewnętrznych lub wewnętrznych oraz wykonanie instalacji okablowania sygnałowego pod potrzeby instalacji urządzeń;
1. budowę sieci szkieletowej oraz dystrybucyjnej, w tym między innymi:
* dostawa, instalacja oraz konfiguracja połączeń szkieletowych punkt-punkt;
* dostawa, instalacja oraz konfiguracja połączeń dystrybucyjnych punkt-punkt;
1. budowę sieci dostępowej (Węzłów Dostępowych oraz instalacja terminali odbiorczych), w tym między innymi:
* dostawa, instalacja i konfiguracja elementów oraz urządzeń stanowiących wyposażenie Węzłów Dostępowych,
* dostawa i instalacja i konfiguracja urządzeń odbiorczych dla 80 Beneficjentów Ostatecznych (BO);
1. wyposażenie Głównego węzła dystrybucyjnego i Centrum zarządzania siecią szerokopasmową, w tym między innymi:
* adaptacja pomieszczenia przeznaczonego na Centrum zarządzania siecią;
* dostawa, instalacja oraz konfiguracja urządzeń i elementów do budowy Głównego węzła dystrybucyjnego (GWD) oraz Centrum Zarządzania siecią (CZS);
1. **II etap Dostawa sprzętu komputerowego** (dostawa, instalacja, sprzętu komputerowego i oprogramowania -80 szt. zestawów komputerowych wraz z oprogramowaniem dla gospodarstw domowych).
2. **III etap** **Usługi serwisowe oraz wsparcia technicznego,** świadczenie usług gwarancyjno-serwisowych dla urządzeń sieci szerokopasmowej i sprzętu komputerowego oraz usługi wsparcia technicznego, obejmujacej:
* serwis gwarancyjny oraz usługi wsparcia technicznego dla sprzętu komputerowego w gospodarstwach domowych (80 zestawów komputerowych);
* serwis gwarancyjny oraz usługi utrzymania dla zainstalowanych urządzeń i infrastruktury sieci szerokopasmowej.

2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określają: Program funkcjonalno-użytkowy, Specyfikacja Istotnych Warunków zamówienia oraz oferta Wykonawcy.

3. Wykonawca wykona cały zakres przedmiotu Umowy na podstawie szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia przedstawionego w określonych w ust. 2 dokumentach.

4. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z wytycznymi i procedurami przewidzianymi w ramach Działania 8.3 „Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu – eInclusion” Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013.

5. Materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy dostarczy Wykonawca. Koszt zakupu materiałów i urządzeń został ujęty w określonym § 8 ust. 1 wynagrodzeniu.

6. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym m.in. ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2010r. Nr 243, poz.1623), ustawą z dnia 16 lipca 2004r. Prawo Telekomunikacyjne (Dz. U. z 2004r. Nr 171, poz. 1800 ze zm.), ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2013 r. poz. 1323 ze zm.) oraz wdanych na ich podstawie rozporządzeń w tym m. in. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004r. Nr 202, poz. 2072 ze zm.), rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U z 2012, poz. 462) oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa i normami budowlanymi.

**§ 2.**

**CZĘŚCI SKŁADOWE UMOWY**

Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią:

1. Oferta Wykonawcy;
2. Program Funkcjonalno-Użytkowy;
3. Harmonogram Rzeczowo – Finansowy.

**§ 3.**

**TERMINY REALIZACJI UMOWY**

1. Ustala się następujące terminy realizacji przedmiotu umowy, który będzie realizowany w trzech etapach:

 1) termin rozpoczęcia realizacji umowy w ciągi 2 dni od dnia podpisania umowy

 2) w zakresie realizacji **I etapu** **- Budowa infrastruktury sieciowej**:

* 1. termin wykonania dokumentacji projektowej – **do 3 miesięcy od daty podpisania umowy,**
	2. termin zakończenia budowy sieci szerokopasmowej oraz sieci okreslonej w § 1 ust. 1 pkt 1 lit b), c), d) i wyposażenia określonego w lit. e)– **do 6 miesięcy od daty podpisania umowy,**

 3) w zakresie realizacji **II etapu - Dostawa sprzętu komputerowego**:

 a) termin dostawy sprzętu komputerowego dla Beneficjentów ostatecznych (gospodarstwa domowe) – **do 1 miesiąca od daty zakończenia budowy sieci szerokopasmowej**,

 4) w zakresie realizacji **III etapu - Usługi serwisowe oraz wsparcia technicznego**:

* 1. usługi gwarancyjno-serwisowe oraz utrzymania urządzeń sieci szerokopasmowej - od daty instalacji **do 30.09.2014**,
	2. usługi gwarancyjno-serwisowe oraz wsparcia technicznego dla użytkowników sprzętu komputerowego – od daty instalacji **do 30.09.2014**.

2. Termin zakończenia realizacji całego zamówienia zamówienia ustala się na dzień: 30.09.2014 r.

**§ 4.**

**OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Przed rozpoczęciem przez Wykonawcę robót związanych z budową infrastruktury teletechnicznej bezpośrednio związanej z udostępnieniem Internetu Zamawiający zobowiązuje się do protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy w całości w terminie do dnia......................
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone w miejscu składowania oraz na terenie wykonywanych robót.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialności za szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone w trakcie lub związku z wykonaniem przedmiotu umowy.

**§ 5.**

**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca wyznacza do realizacji przedmiotu niniejszej umowy następujący zespół osób:
2. Kierownik projektu, w osobie ………………………….. posiadajacy uprawnienia zgodne ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia;
3. Specjalista ds. montażu, konfiguracji i obsługi oferowanych urządzeń, w osobie ………………………….. posiadajacy uprawnienia zgodne ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia;
4. Kierownik robót w branży telekomunikacyjnej w osobie ………………………….. posiadający uprawnienia zawodowe nr …………………….. wydane przez……………………………………………,
5. Kierownikiem budowy w osobie ………………………….. posiadający uprawnienia zawodowe nr …………………….. wydane przez ……………………………,
6. Specjalistą ds. serwerów i systemów serwerowych w osobie ………………………….. posiadajacym uprawnienia zgodne ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia
7. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 1 w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy winna być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia wymaganego w postanowieniach SIWZ.
8. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania w ciągu 7 dni od podpisania umowy harmonogramu rzeczowo-finansowego dla całego zakresu realizowanego zamówienia przy uwzględnieniu trzech etapów jego realizacji oraz terminów określonych w § 3 umowy. W harmonogramie zostanie określony szczegółowy podział przedmiotu umowy na trzy etapy, obejmujące realizacje szczegółowo rozpisanych elementów oraz terminów ich realizacji oraz określenie wynagrodzenia należnego za ich wykonanie.
9. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać na swój koszt ogrodzenie budowy, strzec mienia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa osób znajdujących się na terenie budowy oraz utrzymywać teren budowy w należytym porządku, w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, usuwać na swój koszt śmieci i odpady.
10. Wykonawca bez odrębnego wynagrodzenia zobowiązuje się zasilić w energię elektryczną oraz w inne niezbędne media plac budowy wraz z montażem liczników, z także zobowiązuje się ponosić bieżące koszty zużycia wody i innych mediów, po wcześniejszym obmiarowaniu tych mediów.
11. Wykonawca każdorazowo będzie zawiadamiał Inspektora nadzoru z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem o terminie zakończenia robót ulegających zakryciu lub zanikających.
12. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązuje się uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie odbioru robót.
13. Wykonawca zobowiązuje się do uczestnictwa we wszystkich naradach koordynacyjnych oraz spotkaniach roboczych dotyczących realizacji projektu.
14. Pełnienie obowiązków wynikających z Umowy prowadzone będzie przez Wykonawcę we wszystkich miejscach do tego koniecznych, w oparciu o własny sprzęt (m.in. środki transportu) niezbędny do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.
15. Wykonawca zobowiązany jest do ścisłej współpracy z pracownikiem Zamawiającego sprawującym nadzór oraz powołanym Inżynierem Projektu.
16. Wykonawca zobowiązany jest dostawy sprzętu komputerowego do miejsc wskazanych przez Zamawiającego.
17. Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia usług gwarancyjnych dla gospodarstw domowych oraz wybudowanej infrastruktury na zasadach i w terminie określonym w PFU.

**§ 6.**

**NADZÓR AUTORSKI**

1. Wykonawca przedmiotu umowy zobowiązany jest w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 8niniejszejumowy do zapewnienia nadzoru autorskiego przez cały okres trwania inwestycji. Nadzór autorski pełniony będzie zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy Prawo budowlane w ramach określonego w § 8 ust. 2 wynagrodzenia.
2. Nadzór autorski obejmuje:
	1. udział w spotkaniach koordynacyjnych z wykonawcami, zamawiającym oraz innymi stronami związanymi z realizacją inwestycji,
	2. wykonanie zamiennych rozwiązań projektowych umożliwiających rozwiązywanie problemów technicznych zgłaszanych przez Kierownika Budowy ,Inspektora nadzoru lub Inżynierem Projektu ,
	3. rejestrowanie wszystkich zmian projektowych w celu wykonania dokumentacji powykonawczej,
	4. współpraca z Zamawiającym , Inspektorem nadzoru i Inżynierem Projektu, w kontroli sprowadzanych do wbudowania materiałów i urządzeń w zakresie ich zgodności z dokumentacją projektową,
	5. udział w odbiorach technicznych i odbiorze końcowym inwestycji.

**§ 7**

**WYMOGI DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Materiały, o których mowa w ust.1 powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, określonych w art. 10 ustawy – Prawo budowlane, wymaganiom SIWZ oraz projektu budowlanego.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat lub deklarację zgodności z Polską Normą albo aprobatą techniczną w odniesieniu do wyrobów nie objętych certyfikacją.
4. Na żądanie Zamawiającego w zakresie dodatkowego zbadania jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy, Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, fachowy zespół wykonawczy oraz materiały niezbędne do wykonania badań. Koszt wykonania tych badań obciąża Wykonawcę.

**§ 8**

**WYNAGRODZENIE WYKONAWCY**

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia zgodnie ze SIWZ oraz wybraną w trybie przetargu ofertą Wykonawcy za wykonanie całego przedmiotu umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe zgodne ze złożoną ofertą.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie Wykonawcy wyraża się kwotą: netto................................ (słownie:.....................................................)

w tym podatek VAT................... (słownie:.....................................................)

ogółem brutto : ....................... (słownie:.....................................................).

1. Określone w ust. 2 wynagrodzenie obejmuje:
2. za wykonanie I etapu kwotę brutto………………………….. ,
3. za wykonanie II etapu kwotę brutto…………………………..,
4. za wykonanie III etapu kwotę brutto…………………………..,
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 obejmuje wszystkie koszty związane
z wykonaniem przedmiotu Umowy opisanym w § 1 oraz w Programie Funkcjonalno-Użytkowym stanowiącym załącznik do SIWZ.
6. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych lub nieprzewidzianych, wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 nie ulegnie zmianie.
7. Za roboty budowlane, dostawy i usługi będące przedmiotem umowy, a nie zrealizowane przez Wykonawcę, wynagrodzenie nie przysługuje.
8. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, NIP ……………………. .

**§ 9.**

**ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 2 tj. kwotę ............................... w następującej formie: ...................................................................
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej Wykonawca wpłaca na rachunek Zamawiającego : …...............................................................................
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa ust.1 zostanie zwrócone Wykonawcy w następujący sposób:

1) 70 % zabezpieczenia w ciągu 30 dni od daty wykonania zamówienia w zakresie budowy infrastruktury sieci internetowej oraz dostawy sprzętu komputerowego i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane – protokół odbioru w/w zakresu robót, rozliczenie wykonawcy,

2) 30 % zabezpieczenia w terminie do 15 dni po upływie okresu zakończenia rękojmi za wady.

**§ 10.**

**KARY UMOWNE ZA NIEWYKONANIE LUB NIENALEŻYTE WYKONANIE UMOWY**

1. Strony ustalają odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę w formie kar umownych. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy (poszczególnych etapów i ich elementów) w stosunku do terminów określonych w § 3umowy -w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego § 8 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki,
3. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady lub gwarancji jakości - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego § 8 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
4. z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu przyczyn zależnych od Wykonawcy w - wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego § 8 ust. 2 umowy,
5. z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości - 20% wynagrodzenia umownego brutto.

2. Zamawiającemu, oprócz wyżej wymienionych kar umownych przysługuje również prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, a także dochodzenia odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego.

**§ 11.**

**ODBIÓR PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Strony ustalają następującą procedurę odbioru poszczególnych elementów zamówienia:

1) w zakresie realizacji I etapu - Budowa infrastruktury sieciowej:

1. w zakresie prac projektowych: po wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowej określonej w § 1 ust. 1 pkt 1 lit. a), zgodnie z PFU i przekazaniu Zamawiającemu na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego wraz z oświadczeniem o kompletności dokumentacji projektowej,
2. w zakresie budowy infrastruktury szerokopasmowej oraz sieci okreslonej w §1 ust. 1 pkt 1 lit. b), c) i d) i wyposazenia okreslonego w lit e):

- po zakończeniu robót, dokonaniu wpisu w dzienniku budowy (jeśli będzie prowadzony) przez kierownika budowy i potwierdzeniu gotowości odbioru przez Inspektora nadzoru oraz Inżyniera Projektu, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości odbioru,

- Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru przez Wykonawcę,

- do odbioru końcowego robót Wykonawca przedstawi: protokoły odbiorów technicznych, atesty na wbudowane materiały, dokumentację powykonawczą wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy, dziennik budowy (jeśli będzie wymagany), oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami, protokoły badań i sprawdzeń (jeśli będzie wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę),

- ujawnienie wady lub drobnej usterki przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy może wstrzymać podpisanie protokołu końcowego odbioru. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru wad przedmiotu umowy Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia: - jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,

- jeżeli nie umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie.

1. w zakresie realizacji II etapu - Dostawa sprzętu komputerowego: po dostarczeniu przez Wykonawcę kompletnego sprzętu o parametrach technicznych zgodnych z zapisami PFU w miejsca wskazane przez Zamawiającego wraz z niezbędnymi dokumentami (instrukcjami, gwarancjami) po podpisaniu protokołu odbioru.
2. w zakresie realizacji III etapu - Usługi serwisowe oraz wsparcia technicznego na podstawie przedłożonych przez Wykonawcę protokołów częściowych m.in. ze świadczenia usług gwarancyjno-serwisowych dla sprzętu komputerowego i urządzeń infrastruktury szerokopasmowej.

**§ 12.**

**RĘKOJMIA ZA WADY I GWARANCJA JAKOŚCI**

1. Strony postanawiają, iż okres gwarancji wynosi:

1) na budowę infrastruktury teletechnicznej i sieciowej bezpośrednio związanej z udostępnieniem usług Internetowych - na okres 3 lat, licząc od dnia zakończenia i odbioru tego zadania przez Zamawiającego

2) na dostawę zestawów komputerowych dla gospodarstw domowych – na okres 5 lat licząc od dnia zakończenia i odbioru tego zadania przez Zamawiającego

1. Zamawiający może korzystać z uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
2. Pisemna gwarancja udzielona zostanie po zakończeniu robót.
3. W przypadku ujawnienia się wad opracowania w okresie gwarancji Zamawiający ma prawo żądać ich nieodpłatnego usunięcia w terminie 7 dni od daty powiadomienia Wykonawcy.
4. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości wykonanego opracowania wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie opracowania.
5. Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady opracowania i ustalają, że uprawnienia Zamawiającego z tego tytułu wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie opracowania.
6. Wykonawca odpowiada za wadę opracowania również po upływie okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady, o ile Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady.
7. Zamawiający w ramach rękojmi za wady opracowania ma prawo:

1) żądać usunięcia wad opracowania, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym jego upływie odstąpi od umowy, jeżeli wady są istotne lub obniżyć wynagrodzenie w odpowiednim stosunku, jeżeli wady nie są istotne;

2) odstąpić od umowy, gdy wady nie dadzą się usunąć lub gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – jeżeli wady są istotne;

3) żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku, gdy wady nie dadzą się usunąć albo, gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – jeżeli wady nie są istotne.

1. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na wysokość kosztów usunięcia wad.
2. W okresie gwarancji jakości wykonania robót budowlanych Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego wady.
3. Jeżeli w ramach gwarancji jakości wykonania robót budowlanych Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana.
4. Pomimo wygaśnięcia gwarancji jakości lub rękojmi za wady robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.
5. *Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy wykonany przez podwykonawców (dotyczy realizacji robót przy pomocy podwykonawców).*

**§ 13.**

**ROZLICZENIA**

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonany i odebrany I Etap Budowa infrastruktury sieciowej odbędzie się na podstawie dwóch faktur:
2. jednej faktury przejściowej, wystawionej po wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowej zgodnie z PFU i przekazaniu Zamawiającemu na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego wraz z oświadczeniem o kompletności dokumentacji projektowej z uzyskaniem stosownych decyzji i pozwoleń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i obejmującej wynagrodzenie określone w harmonogramie rzeczowo – finansowym, z zastrzeżeniem, ze kwota brutto faktury przejściowej nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto określonego za wykonanie etapu I.
3. faktury końcowej dotyczącej budowy sieci szerokopasmowej po zakończeniu robót, dostaw i usług oraz ich bezusterkowym odbiorze przez Zamawiającego i Inżyniera Projektu, po podpisaniu protokołu odbioru przez Zamawiającego oraz Inżyniera Projektu, obejmującej wynagrodzenie określone § 8 ust. 3 pkt 1.
4. Rozliczenie końcowe za wykonany i odebrany II Etapu Dostawa sprzętu komputerowego, nastąpi na podstawie jednej faktury końcowej po zakończeniu dostaw i usług oraz ich bezusterkowym odbiorze przez Zamawiającego i Inżyniera Projektu i obejmujące wynagrodzenie określone w § 8 ust. 3 pkt 2.
5. Rozliczenie końcowe za wykonany i odebrany dla Etapu III - Usługi serwisowe, odbędzie się na podstawie faktury końcowej po zakończeniu usług oraz ich bezusterkowym odbiorze przez Zamawiającego i Inżyniera Projektu i obejmujące wynagrodzenie określone w § 8 ust. 3 pkt 3.
6. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktur w terminie do 30 dni od daty ich doręczenia wrazz dokumentami rozliczeniowymi. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień, w którym kwota zobowiązania obciążyła rachunek bankowy Zamawiającego.
7. W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie.

**§ 14.**

**PODWYKONAWCY**

1. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części niniejszego zamówienia podwykonawcom pod warunkiem, że Wykonawca wskazał w ofercie przetargowej te części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Jakość prac wykonanych przez Podwykonawców nie może być niższa niż robót wykonywanych przez Wykonawcę, za jakość robót wykonanych przez podwykonawców tę odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
2. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
3. Zamawiający nie będzie związany stosunkami zobowiązaniowymi z podwykonawcami, ale może skorzystać ze wszystkich praw nabytych w stosunku do nich przez Wykonawcę. Wykonawca będzie pozostawał w pełni odpowiedzialny w stosunku do Zamawiającego za zlecone do podwykonania części zamówienia.
4. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy przed złożeniem kolejnej faktury zaświadczenia potwierdzonego przez podwykonawców o otrzymaniu wynagrodzenia za wykonany przez podwykonawców zakres prac w przypadku, gdy będzie to wynikało z harmonogramu prac, a dotyczyło poprzedniej faktury. Brak takiego zaświadczenia spowoduje wstrzymanie wypłaty należności wykonawcy lub zamawiający przejmie dług od wykonawcy i przekaże środki na konto podwykonawcy. Wielkość długu zostanie potrącona z faktury wykonawcy. Zapis ten stosuje się do podwykonawców wskazanych przez wykonawcę w ofercie przetargowej.

**§ 15.**

**ZMIANA UMOWY**

Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust.2.

Dopuszczalne są następujące przypadki zmiany i warunki zmiany treści umowy:

1) zmiana materiałów budowlanych, sprzętu, urządzeń, gdy wykorzystanie materiałów budowlanych, sprzętu i urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub ofercie stanie się niemożliwe lub podyktowane będzie usprawnieniem procesu budowy, postępem technologicznym, zwiększeniem bezpieczeństwa na budowie,

2) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia w przypadku:

gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Zamawiającego,

działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie robót w określonym pierwotnie terminie,

zaistnienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonanie robót lub spełnienie wymogów technologicznych udokumentowanych w dzienniku budowy,

konieczności uzyskania decyzji i uzgodnień, mogących spowodować wstrzymanie robót,

konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz,

przedłużające się procedury administracyjne z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,

zmiany terminu wynikające z aneksu Zamawiającego zawartego z instytucją wdrażającą (WWPE ) powodującą wydłużenie realizacji umowy w zakresie określonym wg. §3 niniejszej umowy,

zmiana wynagrodzenia za realizację zadań objętych niniejszą umową w przypadku zmiany stawki podatku VAT.

Zmiany umowy przewidziane w ust. 2 niniejszego paragrafu dopuszczalne są na

 następujących warunkach:

zmiana określona ust. 2. pkt 1 – zamiana na materiały, urządzenia i sprzęt posiadające co najmniej takie same parametry jakościowe i cechy użytkowe, jak te które stanowiły podstawę wyboru oferty, pod warunkiem nie zwiększenia ceny,

ust. 2 pkt 2 lit. a – w zakresie uzasadnionego Interesu Zamawiającego,

ust. 2 pkt 2 lit. b – o czas działania siły wyższej oraz niezbędny do usunięcia skutków tego działania,

ust. 2 pkt 2 lit. c – o czas trwania niesprzyjających warunków atmosferycznych,

ust. 2 pkt 2 lit. d, e – o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji, uzgodnień, badań lub ekspertyz,

ust. 2 pkt 2 lit. f – o czas przedłużenia się procedur administracyjnych,

ust. 2 pkt 2 lit. g - o czas przedłużenia realizacji projektu, nie dłużej niż do 31.12.014r.,

ust. 2 pkt 2 - w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) w granicach tej zmiany.

Zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

 **§ 16.**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach, których nie reguluje treść niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy ustawy o zamówieniach publicznych i odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

2**.** Wszelkie spory, których nie da się rozstrzygnąć polubownie, będą podlegały rozstrzygnięciu przez właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.

3. Dokonanie cesji (przelewu) wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego

4. Umowa dla swej ważności wymaga kontrasygnaty Skarbnika Gminy.

5**.** Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**